

FICHE TECHNIQUE

Semailles 50

Transformation et surélévation d'un immeuble industriel en un immeuble de logements, bureaux et commerces

MAITRE D'OUVRAGE

PART5 SA

Chemin des Bougeries 5
1231 Conches

Georges Thaler : 022 347 92 11

ARCHITECTES

MATEI AGARICI

Rue Cécile-Biéler-Butticaz 5
1207 Genève

Matei Agarici : 022 820 40 03

INGENIEUR CVCS

Energestion SA

Chemin de la Gravière 2
1227 Carouge

SITUATION

Projet de transformation et surélévation de l'immeuble situé Chemin des Semailles 50 à Grand-Lancy. La surélévation prévoit une configuration du bâtiment avec six étages et un attique.



DESCRIPTIF TECHNIQUE

- Conception répondant au standard de Haute Performance Energétique ;
- Développement complet du projet en BIM ;
- Production de chaleur par raccordement au CAD SIG Palettes, 50% renouvelable ;
- Mise en place d'une installation de chauffage au sol à basse température pour les appartements ;
- Mise en place d'un monobloc double flux avec récupération à plaque pour les bureaux ;
- Mise en place d'une installation de chauffage à basse température par ventilo-convecteurs pour les bureaux et commerces ;
- Mise en place d'un monobloc d'extraction d'air avec batterie de récupération et pompe à chaleur pour le préchauffage de l'eau chaude sanitaire.

Durée du projet

2018-2021

Référence du projet

17-1739

