

## Hermance 95-105

*Rénovation des immeubles sis Route d'Hermance 95-97-99-105  
et Chemin du Grand clos 3  
100% des phases ordinaires selon SIA 108*

### MAÎTRE D'OUVRAGE

**Commune de Collonge-Bellerive**  
Chemin du Château-de-Bellerive 1  
1245 Collonge-Bellerive  
**Mme Laurence Cochard**  
022 722 11 50

### ARCHITECTE

**Atelier March SA**  
**Atelier d'architecture**  
Chemin Frank-Thomas 24  
1208 Genève  
**M. Yann Kislig**  
022 700 32 65

### INGENIEUR CVS

**Energestion SA**  
Chemin de la Gravière 2  
1227 Carouge  
**Chef de projet – Jérôme Bontron**

### SRE

4'323.5 m2

### Durée du projet

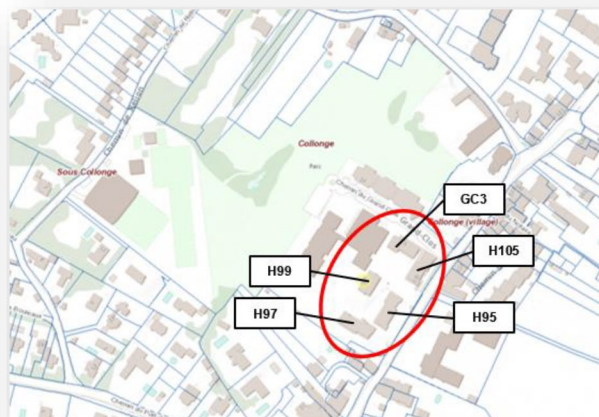
2018-2022

### Référence du projet

18-1828

### SITUATION

Projet de rénovation d'un ensemble de 5 bâtiments situés Route d'Hermance 95 à 105 et chemin du Clos 3 à Collonge-Bellerive. Il s'agit d'un programme mixte comprenant des logements et des arcades commerciales



### DESCRIPTIF TECHNIQUE

- Intervention dans des appartements habités ;
- Amélioration de l'enveloppe thermique et remplacement des fenêtres avec triple vitrage et entrées d'air neuf ;
- Rénovation de la production de chaleur et raccordement à un chauffage à distance ;
- Abaissement des températures de distribution ;
- Installation de ventilation simple flux dans tous les appartements avec récupération de chaleur sur PAC. Chaleur utilisée pour le chauffage et le préchauffage de l'ECS ;
- Isolation extérieure complète ;
- Installation de ventilation simple flux dans tous les appartements avec soupapes hygro-réglables ;
- Production ECS par ballon thermodynamique ;
- Remplacement de l'ensemble des installations sanitaires ;
- Installation de vannes thermostatiques sur les radiateurs existants ;
- Élaboration du dossier CECB+.

